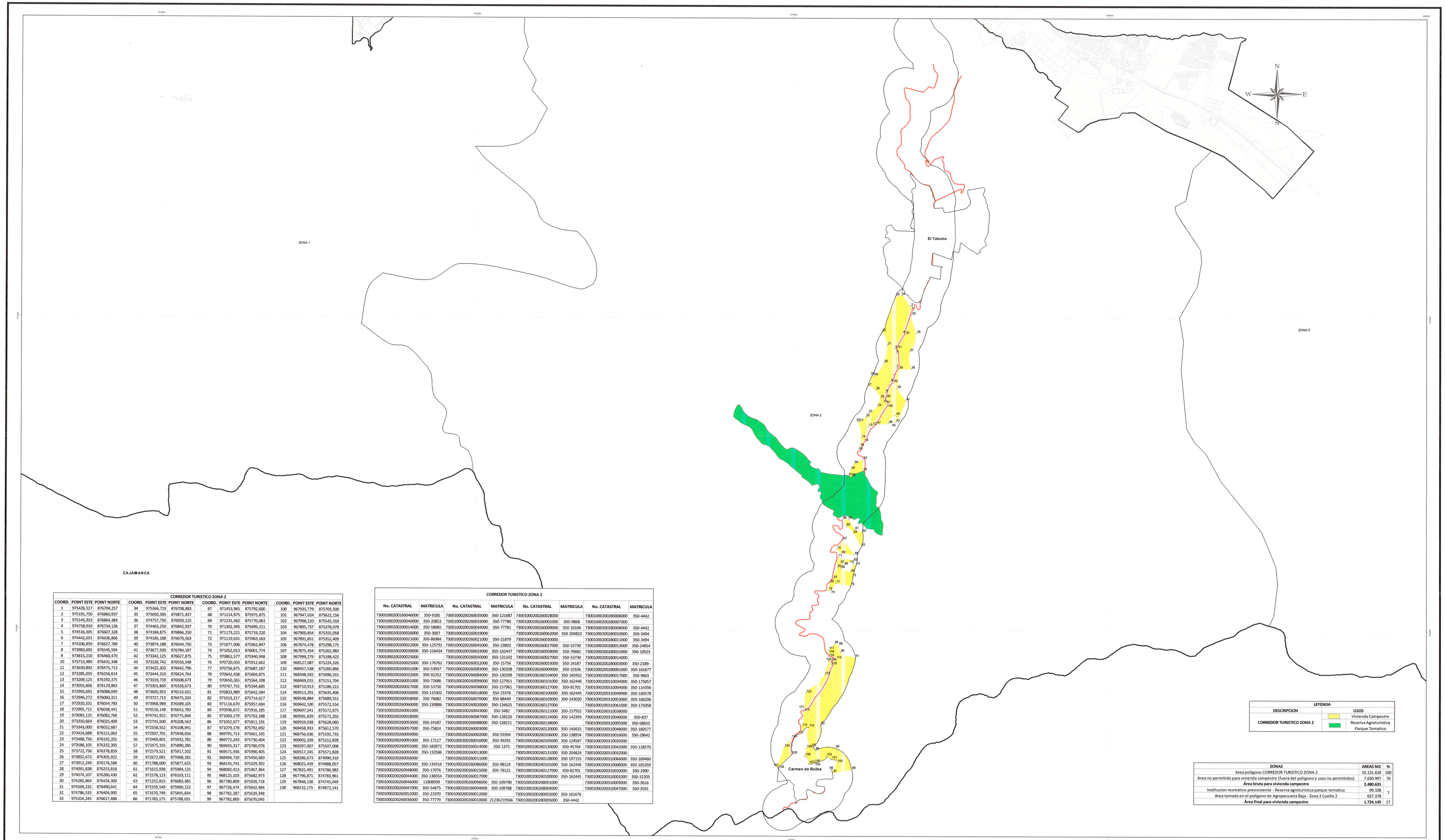


CAJAMARCA

CORREDOR TURISTICO ZONA 2

COORD.	POINT ESTE	POINT NORTE	COORD.	POINT ESTE	POINT NORTE	COORD.	POINT ESTE	POINT NORTE	COORD.	POINT ESTE	POINT NORTE
1	975426,517	876704,257	34	975366,719	876708,883	67	971453,965	875792,600	100	967935,779	875705,500
2	975191,750	876860,937	35	975050,395	876871,437	68	971214,875	875975,875	101	967947,024	875622,156
3	975145,353	876864,384	36	974757,750	876950,125	69	971231,562	875770,063	102	967998,220	875545,559
4	974758,910	876734,136	37	974663,250	876842,937	70	971302,595	875699,211	103	967895,737	875378,079
5	974516,305	876607,328	38	974184,875	876866,250	71	971173,221	875719,220	104	967900,854	875355,058
6	974442,031	876636,866	39	974185,188	876670,563	72	971119,631	875963,163	105	967891,851	875352,409
7	974206,859	876627,789	40	973874,188	876644,750	73	971077,006	875962,847	106	967874,478	875298,175
8	973983,692	876545,594	41	973677,500	876784,187	74	971052,013	876001,774	107	967875,454	875262,983
9	973815,210	876460,470	42	973342,125	876627,875	75	970861,577	875940,948	108	967999,279	875198,425
10	973713,989	876431,348	43	973328,742	876556,548	76	970720,033	875912,662	109	968127,087	875224,326
11	973630,892	876475,713	44	973425,203	876642,796	77	970756,875	875687,187	110	968457,538	875240,866
12	973285,055	876256,614	45	973444,310	876624,764	78	970642,438	875604,875	111	968348,592	875096,555
13	973269,125	876192,375	46	973319,759	876508,673	79	970650,265	875564,108	112	968469,015	875151,704
14	973055,606	876129,863	47	973301,869	876326,673	80	970767,755	875594,685	113	968710,913	875186,215
15	972993,691	876088,049	48	973605,953	876514,631	81	970833,989	875642,584	114	969513,291	875635,406
16	972946,272	876060,311	49	973727,713	876475,324	82	971013,217	875714,617	115	969548,884	875689,551
17	972920,331	876054,783	50	973968,989	876589,105	83	971116,670	875957,694	116	969642,100	875572,554
18	972905,715	876038,441	51	974516,148	876652,783	84	970936,672	875916,185	117	969697,341	875572,875
19	973083,125	876082,766	52	974741,922	876775,836	85	971003,179	875763,188	118	969581,639	875572,202
20	973350,664	876025,409	53	972741,500	876108,563	86	971052,677	875811,191	119	969559,038	875628,060
21	973343,000	876052,687	54	972558,552	876108,941	87	971079,178	875792,692	120	969458,933	875612,570
22	973424,688	876151,063	55	972507,701	875948,656	88	969791,713	875661,165	121	968756,636	875192,733
23	973488,756	876192,201	56	972469,601	875932,781	89	969772,243	875730,404	122	969002,339	875212,828
24	973586,105	876332,305	57	972475,155	875890,285	90	969655,317	875760,076	123	969207,007	875507,008
25	973722,756	876378,859	58	972579,521	875917,102	91	969571,936	875990,405	124	969517,245	875571,828
26	973852,672	876305,922	59	972672,091	875968,181	92	968494,720	875450,683	125	968286,673	874990,310
27	973912,249	876176,588	60	971788,000	875877,625	93	968145,741	875329,392	126	968025,439	874988,057
28	974091,838	876253,818	61	971615,938	875984,125	94	968092,413	875367,364	127	967825,491	874786,983
29	974074,107	876280,430	62	971578,123	876103,111	95	968125,103	875682,973	128	967796,871	874783,961
30	974285,864	876434,300	63	971352,815	876083,385	96	967780,809	875939,718	129	967848,138	874745,049
31	974569,232	876490,641	64	971559,549	875960,122	97	967726,474	875642,484	130	968132,175	874872,141
32	974786,535	876404,900	65	971670,749	875845,834	98	967782,287	875629,348			
33	975354,245	876617,488	66	971783,175	875788,031	99	967782,869	875670,045			

CORREDOR TURISTICO ZONA 2

No. CATASTRAL	MATRICULA	No. CATASTRAL	MATRICULA	No. CATASTRAL	MATRICULA	No. CATASTRAL	MATRICULA
73001000020001600460000	350-9185	73001000020026003500000	350-121687	73001000020026002800000		73001000020028006600000	350-4442
73001000020002000400000	350-20853	73001000020026003300000	350-77780	73001000020026000100000	350-9868	73001000020028007700000	
73001000020002000140000	350-58065	73001000020026003400000	350-77781	73001000020026006900000	350-10106	73001000020028008800000	350-4442
73001000020002000200000	350-3007	73001000020026001900000		73001000020026006200000	350-204823	73001000020028010100000	350-3494
73001000020002000210000	350-86984	73001000020026002100000	350-21879	73001000020026003000000		73001000020028011000000	350-3494
73001000020002000220000	350-125792	73001000020026004500000	350-23802	73001000020026002700000	350-53730	73001000020028013000000	350-24854
73001000020002000300000	350-216434	73001000020026002400000	350-162447	73001000020026005800000	350-76682	73001000020028015000000	350-10523
73001000020002000230000		73001000020026005000000	350-131102	73001000020026002700000	350-53730	73001000020028001400000	
73001000020002002500000	350-176762	73001000020026002200000	350-15756	73001000020026005300000	350-24187	73001000020028003000000	350-2189-
73001000020003001000000	350-53937	73001000020026003000000	350-130208	73001000020026006900000	350-10106	73001000020028000100000	350-161677
73001000020026003200000	350-92252	73001000020026002800400000	350-130209	73001000020026002100400000	350-165952	73001000020028001700000	350-9663
73001000020026005100000	350-72686	73001000020026009900000	350-127951	73001000020026010100000	350-162446	73001000020031003400000	350-175057
73001000020026002700000	350-53730	73001000020026009800000	350-157961	73001000020026012700000	350-81701	73001000020031000400000	350-114356
73001000020026002600000	350-115302	73001000020026001800000	350-23376	73001000020026010000000	350-162445	73001000020031004900000	350-160578
73001000020026005800000	350-76682	73001000020026007000000	350-88449	73001000020026010300000	350-143020	73001000020031005300000	350-166206
73001000020026006000000	350-230886	73001000020026002200000	350-134625	73001000020026013700000		73001000020031006100000	350-175058
73001000020026001000000		73001000020026004300000	350-3482	73001000020026012100000	350-157952	73001000020031003800000	
73001000020026002800000		73001000020026008700000	350-128220	73001000020026012400000	350-142393	73001000020031004000000	350-837
73001000020026005300000	350-24187	73001000020026008800000	350-128221	73001000020026013800000		73001000020031000500000	350-68810
73001000020026005700000	350-75824	73001000020026003800000		73001000020026012000000	350-145615	73001000020031004800000	350-160577
73001000020026009000000		73001000020026002200000	350-55594	73001000020026010600000	350-138954	73001000020031001600000	350-29642
73001000020026009100000	350-17117	73001000020026001600000	350-39291	73001000020026010500000	350-124587	73001000020031003500000	
73001000020026005500000	350-183972	73001000020026014000000	350-1375	73001000020026013000000	350-45764	73001000020031004200000	350-118570
73001000020026009300000	350-132586	73001000020026013000000		73001000020026013100000	350-204824	73001000020031003200000	
73001000020026005600000		73001000020026011000000		73001000020026012800000	350-197155	73001000020031006600000	350-169460
73001000020026005200000	350-134316	73001000020026008600000	350-98124	73001000020026010100000	350-162446	73001000020031005900000	350-165359
73001000020026004800000	350-17076	73001000020026001500000	350-78121	73001000020026012700000	350-81701	73001000020031001000000	350-2990
73001000020026004400000	350-136554	73001000020026001700000		73001000020026010000000	350-162445	73001000020031001100000	350-32203
73001000020026004600000	11808999	73001000020026009600000	350-109790	73001000020026001000000		73001000020031000300000	350-3616
73001000020026004700000	350-54675	73001000020026009400000	350-109788	73001000020026004000000		73001000020031004700000	350-3593
73001000020026005200000	350-21970	73001000020026001200000		73001000020028002000000	350-161676		
73001000020026003600000	350-77779	73001000020026010000000	21236219566	73001000020028005000000	350-4442		

LEYENDA

DESCRIPCION	USOS
CORREDOR TURISTICO ZONA 2	Vivienda Campestre
	Reserva Agroturistica
	Parque Tematico

ZONAS	AREAS M2	%
Area poligono CORREDOR TURISTICO ZONA 2	10.131.628	100
Area no permitida para vivienda campestre (fuera del poligono y usos no permitidos)	7.650.997	76
Área bruta para vivienda campestre	**2.480.631**	
Institucion recreativo preexistente - Reserva agroturistica parque tematico	99.108	7
Area tomada en el poligono de Agropecuaria Baja - Zona 2 Cuello 2	657.378	
Área final para vivienda campestre	**1.724.145**	17

Alcaldía de Ibagué

Secretaría de Planeación Municipal

Plan de Ordenamiento Territorial

Decreto No. 1000- 0834 de 2022

LEANDRO VERA ROJAS
Secretario de Planeación Municipal

IDENTIFICACIÓN Y DELIMITACIÓN DE LAS ÁREAS DESTINADAS A VIVIENDA CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ

CONVENCIONES GENERALES

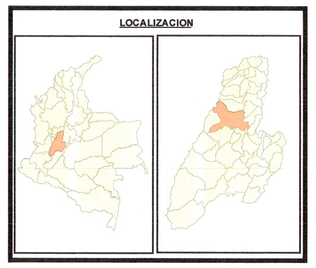
- Divisoria de Cuencas
- Perimetro Rural
- Limite Corregimiento
- Vias
- Rios y Quebradas
- Curva de Nivel
- Laguna

1:18.000

Elaboró
Dirección de Ordenamiento Territorial Sostenible

FUENTE	INFORMACION DE REFERENCIA
SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL CARTOGRAFIA POT INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - IGAC	Proyección: Transverse de Mercator Datum: Magna Sirgas Falso origen (Metros): E = 1000000,00000000 N = 1000000,00000000 Factor de escala: 1,0

LOCALIZACION



Componente Rural

VC3

VC1 Zona de Producción - Área Agropecuaria Baja
VC1.1 Zona de Producción - Área Agropecuaria Baja Zona 2
Variante Chicala
VC1.2 Zona de Producción - Área Agropecuaria Baja Zona 3
VC1.3 Zona de Producción - Área Agropecuaria Baja Zona 5
VC2 Corredor Vial Sub Urbano y Suelo Sub Urbano
VC2.1 Corredor Vial Sub Urbano - Tramo Via Alvarado
VC2.2 Corredor Vial Sub Urbano - Tramo Calle 145
Variante Chicala
VC2.3 Suelo Sub Urbano
VC2.4 Corredor Vial Sub Urbano -
Tramo Doble Calzada Ibagué - Cajamarca
VC3 Corredor Turistico Zona 2
VC4 Área de Turismo
VC4.1 Área de Turismo Zona 2
VC4.2 Área de Turismo Zona 5