UNIDAD DE GESTIÓN 1

SMZ 4
Area: 2.249,52m²

SMZ 4a
Area: 714,18m²

SMZ 3
Area: 3.885,42m²

SMZ 2
Area: 27.761,53m²

SMZ 1
Area: 28.748,68m²

PREDIO AMPIS

ZONA VERDE 4
Area: 798,22m²

ZONA VERDE 1
Area: 3.610,97m²

ZONA VERDE 3
Area: 2.300,93m²

ZONA VERDE 2
Area: 3.150,00m²

APE 1
Area: 294,16m²

APE 2
Area: 45,35m²

APE 3
Area: 31,66m²

APE 4
Area: 187,2m²

EQUIPAMIENTO 1
Nivel Ciudad
Area: 1.834,47m²

EQUIPAMIENTO 2
Area: 3.591,95m²

SUELO RURAL

Corporación Depor-Tolima

Paulina Moreno

Quebrada La Cebada

Canal Riego Arroz

Torre Alta Tension

Cable Teleférico

CARRERA 8 I
V2 - 30m

CARRERA 8 J
V2 - 30m

CARRERA 8 H
V2 - 30m

CARRERA 8 G
V2 - 30m

CALLE 41 Tolima
V2 - 30m

VIA LA CHAMBIMBA
V4 - 16m

LIMITE AREA DE EXPANSION SUELO RURAL

984400.00 m.N
984300.00 m.N
984200.00 m.N
984100.00 m.N
984000.00 m.N

883800.00 m.E
883900.00 m.E
884000.00 m.E
884100.00 m.E
884200.00 m.E
884300.00 m.E

N 0 10 50 100m

ALCALDÍA DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE PLANEACION
RADICACIÓN No.

CONSTRUCTORA: COINVER CONSTRUCCIÓN, INGENIERÍA E INVERSIONES	DISEÑADOR: CAMILO SANTAMARIA Arquitectura - Urbanismo	ARQUITECTO DISEÑADOR: ARQ.CAMILO SANTAMARIA G. Matricula Profesional 25700285332CND	REVISA:		PROYECTO: PLAN PARCIAL EL CANELO Ibagué - Tolima	AREA POT: SUELO DE EXPANSIÓN URBANA	MODIFICACIONES: FECHA (dd-mm-aaaa) / DESCRIPCIÓN	FECHA APROBACIÓN: APROBACION RESOLUCION No. 1000-1022 FECHA 29 SEP 2016 TIEMPO FIRMA	CONTROL DE DOCUMENTO: 00	PLANO NÚMERO: F - 11
		PROPIETARIO: Luis Eduardo Ortiz Toledo CC. 7.694.651 DE IBAGUE	OBSERVACIONES:		CONTIENE: DELIMITACIÓN DE LAS UNIDADES DE GESTIÓN	MATRICULA INMOBILIARIA EL CANELO: 350-74174 CEDULA CATASTRAL EL CANELO: 00-01-001 0648 000 MATRICULA INMOBILIARIA EL RECUERDO: 350-99172 CEDULA CATASTRAL EL RECUERDO: 00-01-00-1-0207-000			ARCHIVO DIGITAL: PLANOS FEB. 114 UNIDAD 1 2016-10-12.dwg	NÚMERO DE PLANOS: 17
					ESCALA: 1:1250 / FECHA ELABORACION: Noviembre, 2015	FECHA RADICACION: Diciembre, 2015				