

CUADRO DE ÁREAS CARGAS GENERALES	m2
CARGAS GENERALES	**33.794,81**
VÍAS ESTRUCTURANTES	**14.350,85**
Carrera 8I	1.255,23
Carrera 8B 8 (vía linea alta tensión)	10.508,04
Calle 171	2.587,58
AISLAMIENTO QUEBRADAS	**19.443,96**
Quebrada La Ceibita	6.767,76
Quebrada La Ceiba	12.676,20
CARGAS LOCALES	**25.926,36**
VÍAS LOCALES	**9.443,35**
Via Parque - Acceso (tramo 1)	1.583,86
Via Parque - Acceso (tramo 2)	3.490,28
Via Sur	4.369,21
CESIONES URBANÍSTICAS OBLIGATORIAS	**16.483,01**
Zonas Verdes, Parques, Plazas y Plazoletas	**11.056,59**
Nivel Ciudad	**3.610,57**
Zona Verde 1	3.610,57
Nivel Local	**7.446,02**
Zona Verde 2	4.148,87
Zona Verde 3	2.500,93
Zona Verde 4	796,22
Equipamientos Comunal Público	**5.426,42**
Nivel Ciudad	**1.834,47**
Equipamiento 1	1.834,47
Nivel Local	**3.591,95**
Equipamiento 2	3.591,95

CARGAS GENERALES

VÍAS ESTRUCTURANTES

RONDA HIDRICA QUEBRADAS

CARGAS LOCALES

VÍA LOCAL PROPUESTA

ZONAS VERDES - NIVEL CIUDAD

ZONAS VERDES - NIVEL LOCAL

EQUIPAMIENTOS PUBLICOS NIVEL CIUDAD

EQUIPAMIENTOS PUBLICOS NIVEL LOCAL

CONSTRUCTORA: COINVER CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIA E INTERVENTORÍA

DISEÑADOR: CAMILO SANTAMARIA Arquitectura - Urbanismo

ARQUITECTO DISEÑADOR: ARQ.CAMILO SANTAMARIA G. Matrícula Profesional 25702853CND

PROPIETARIO: LUIS EDGAR MORTIZ TOLEDO C.C. 17.649.551 DE IBAGUE

REVISA:

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PLAN PARCIAL EL CANELO Ibagué - Tolima

CONTIENE: ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS

ESCALA: 1:1250

FECHA ELABORACION: Diciembre, 2015

AREA POT: SUELO DE EXPANSIÓN URBANA

MATRICULA INMOBILIARIA EL CANELO: 350-74774 CEDULA CATASTRAL EL CANELO: 00-01-001-0048-000

MATRICULA INMOBILIARIA EL RECUERDO: 350-69172 CEDULA CATASTRAL EL RECUERDO: 00-01-001-0237-000

FECHA RADICACION: Noviembre, 2015

MODIFICACIONES:

FECHA (dd-mm-aaaa)	DESCRIPCIÓN

FECHA APROBACIÓN: APROBACIÓN RESOLUCIÓN No. 1000-1022

FECHA 29 SEP 2016

TIEMPO

FIRMA

ALCALDÍA DE IBAGUÉ SECRETARÍA DE PLANEACIÓN RADICACIÓN No.

CONTROL DE DOCUMENTO: 00

ARCHIVO DIGITAL: PLANOS PDF- F11 A1 ESCALA 1:250 1:10 A1.dwg

Alcaldía de Ibagué

PLANO NÚMERO: F - 10

NÚMERO DE PLANOS: 17