CUADRO DE AREAS SISTEMA VIAL	m2
Vias estructurantes	14.350,85
Vias locales	9.443,35
TOTAL SISTEMA VIAL	23.794,20

PLAN VIAL

PLAN VIAL ARTERIAL

RED VIAL LOCAL

SMZ 1
Area: 28.748,68m²

SMZ 2
Area: 27.761,53m²

SMZ 3
Area: 3.885,42m²

SMZ 4
Area: 2.249,52m²

SMZ 4a
Area: 714,18m²

ZONA VERDE 1
Area: 3.610,57m²

ZONA VERDE 2
Area: 3.705,05m²

ZONA VERDE 3
Area: 2.600,93m²

ZONA VERDE 4
Area: 796,22m²

EQUIPAMIENTO 1
Nivel Ciudad
Area: 1.834,47m²

EQUIPAMIENTO 2
Area: 3.591,95m²

PREDIO AMPIS

Corporación Deportiva Tolima

Paulina Moreno

SUELO RURAL

LIMITE AREA DE EXPANSION SUELO URBANO

CARRERA 8 I
VIA - 30m

CARRERA 8 B
VIA - 30m

CARRERA 8 J
VIA - 30m

CALLE 171
VIA - 20m

VIA LA QUEBRADORA
VIA - 20m

VIA PARQUE
VIA - 21m

Quebrada La Caldera

Quebrada La Colina

Canal Riego Arroz

Torre Alta Tensión

Línea Telefónica

984400.00 m.N

984300.00 m.N

984200.00 m.N

984100.00 m.N

984000.00 m.N

883900.00 m.E

883990.00 m.E

884000.00 m.E

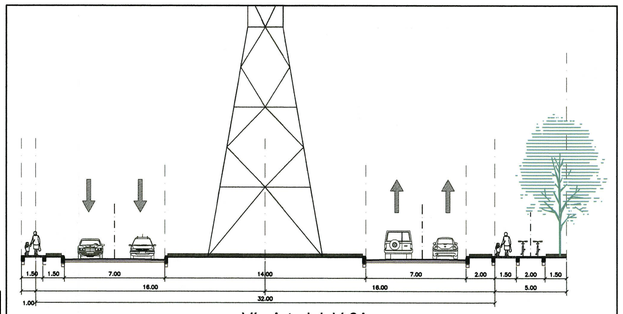
884100.00 m.E

884200.00 m.E

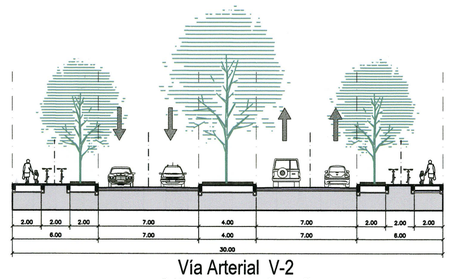
884300.00 m.E

0 10 50 100m

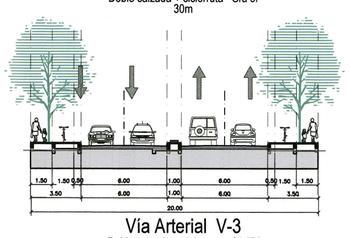
N



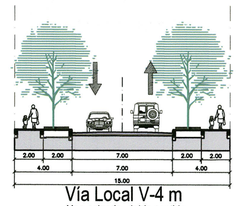
Vía Arterial V-2A
Doble calzada + linea alta tensión - Cra 8B
32m + 5m



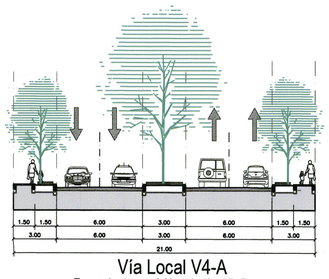
Vía Arterial V-2
Doble calzada + ciclorruta - Cra 8I
30m



Vía Arterial V-3
Doble calzada + ciclorruta - Cll 171
20m



Vía Local V-4 m
Una calzada, doble sentido
15m



Vía Local V4-A
Tramo de acceso doble calzada - Vía Parque
21m

ALCALDÍA DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
RADICACIÓN No.
FECHA

CONSTRUCTORA: COINVER
CONSTRUCCIÓN, INGENIERÍA E INVERSIONES

DISEÑADOR: CAMILO SANTAMARIA Arquitectura - Urbanismo

ARQUITECTO DISEÑADOR: ARQ.CAMILO SANTAMARIA G.
Matrícula Profesional 2570026533CND

PROPIETARIO: LUIS EDUARDO ORTIZ TOLEDO
CC 17.644.561 DE IBAGUE

REVISA:

OBSERVACIONES:

PROYECTO: PLAN PARCIAL EL CANELO Ibagué - Tolima

CONTIENE: PLANO DE LA RED VIAL Y PERFILES VIALES

ESCALA: 1:1250

FECHA ELABORACION: Noviembre, 2015

AREA POT: SUELO DE EXPANSIÓN URBANA

MATRICULA INMOBILIARIA EL CANELO: 350-74174
CEDULA CATASTRAL EL CANELO: 00-01-001-0049-000

MATRICULA INMOBILIARIA EL RECUERDO: 350-69172
CEDULA CATASTRAL EL RECUERDO: 00-01-001-0237-000

FECHA RADICACION: Diciembre, 2015

MODIFICACIONES:

FECHA (dd-mm-aaaa):	DESCRIPCIÓN

APROBACIÓN: RESOLUCIÓN No. 1000-1022
FECHA 29 SEP 2016
TIEMPO
FIRMA

CONTROL DE DOCUMENTO: 00

ARCHIVO DIGITAL:

PLANO NÚMERO: F - 03

NÚMERO DE PLANOS: 17