Plan Parcial Santa Cruz 2

VIA AL AEROPUERTO
Matricula Inmobiliaria: 350-219472
ÁREA: 68.828,04 m2

ANTE-JARDÍN CALLE 103
Matricula Inmobiliaria: 350-211716
ÁREA: 1.353,95 m2

HACIENDA SANTA CRUZ
Matricula Inmobiliaria: 350-211895
ÁREA: 1´514.427,20 m2

PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 1

SUELO DE EXPANSIÓN

SUELO RURAL

SUELO DE EXPANSIÓN

CAUCE INTERMITENTE SANTA CRUZ

DRENAJE NN2

RIO OPIA

ESC: 1/2500

COORDENADAS HACIENDA SANTA CRUZ		
PUNTOS	X	Y
P1	879033.64	981327.83
P2	879253.82	981352.25
P3	879395.72	981336.88
P4	880157.47	981094.23
P5	880259.98	981069.53
P6	881387.55	980938.18
P7	881372.08	980760.18
P8	881374.36	980585.70
P9	880728.71	980803.74
P10	880244.61	980725.64
P11	880224.05	980467.07
P12	880213.05	980445.54
P13	880191.39	980365.77
P14	880183.37	980097.13
P15	880176.76	980065.83
P16	880149.84	980060.95
P17	880142.29	980060.62
P18	880131.44	980060.91
P19	880123.41	980062.88
P20	880118.66	980065.30
P21	880097.86	980078.99
P22	880092.38	980092.55
P23	880095.18	980122.10
P24	880093.31	980129.34
P25	880082.64	980144.46
P26	880039.58	980176.87
P27	880031.57	980181.15
P28	880031.56	980185.88
P29	879997.55	980200.42
P30	879991.00	980190.85
P31	879982.29	980192.40
P32	879993.00	980186.51
P33	879910.71	980187.77
P34	879894.65	980190.19
P35	879891.40	980194.22
P36	879883.65	980225.12
P37	879877.42	980232.28
P38	879828.78	980242.91
P39	879802.55	980251.61
P40	879798.07	980256.45
P41	879763.93	980269.49
P42	879717.55	980368.70
P43	879711.07	980368.09
P44	879662.37	980264.98

COORDENADAS HACIENDA SANTA CRUZ		
PUNTOS	X	Y
P45	879641.36	980260.66
P46	879632.32	980258.70
P47	879622.29	980256.53
P48	879607.38	980260.01
P49	879594.49	980262.18
P50	879565.85	980270.97
P51	879545.17	980268.52
P52	879536.94	980267.19
P53	879530.91	980267.08
P54	879526.75	980269.53
P55	879517.95	980273.48
P56	879511.93	980277.03
P57	879502.85	980282.01
P58	879461.94	980294.60
P59	879457.47	980296.67
P60	879411.99	980324.89
P61	879381.11	980344.48
P62	879370.79	980342.99
P63	879352.23	980340.40
P64	879343.86	980338.58
P65	879333.17	980336.20
P66	879321.91	980333.79
P67	879316.98	980313.39
P68	879282.62	980311.51
P69	879274.40	980324.97
P70	879270.44	980325.40
P71	879238.69	980299.24
P72	879235.53	980295.99
P73	879223.25	980297.92
P74	879215.87	980299.52
P75	879211.18	980299.86
P76	879201.72	980305.19
P77	879180.48	980313.19
P78	879152.97	980317.73
P79	879147.02	980318.26
P80	879011.28	980332.64
P81	878991.46	980333.01
P82	878983.89	980333.66
P83	878977.60	980334.81
P84	878944.58	980355.90
P85	878904.25	980375.49
P86	879046.59	980977.43
P87	879049.65	980995.65
P88	879033.65	981325.34

DISTANCIA POLIGONO HACIENDA SANTA CRUZ	
PUNTO	DISTANCIA
P1-P2	221,53
P2-P3	143,62
P3-P4	799,47
P4-P5	105,44
P5-P6	1136,15
P6-P7	170,70
P7-P8	74,52
P8-P9	1093,04
P9-P10	81,44
P10-P11	261,73
P11-P12	21,56
P12-P13	281,56
P13-P14	69,11
P14-P15	31,09
P15-P16	27,36
P16-P17	7,56
P17-P18	10,54
P18-P19	8,27
P19-P20	5,35
P20-P21	24,93
P21-P22	14,45
P22-P23	29,64
P23-P24	7,47
P24-P25	18,54
P25-P26	53,90
P26-P27	8,22
P27-P28	17,65
P28-P29	18,57
P29-P30	6,56
P30-P31	8,85
P31-P32	11,62
P32-P33	20,83
P33-P34	16,23
P34-P35	5,18
P35-P36	31,85
P36-P37	10,33
P37-P38	49,79
P38-P39	26,33
P39-P40	5,45
P40-P41	36,55
P41-P42	46,17
P42-P43	6,51
P43-P44	48,80
P44-P45	21,45

DISTANCIA POLIGONO HACIENDA SANTA CRUZ	
PUNTO	DISTANCIA
P45-P46	9,25
P46-P47	10,05
P47-P48	14,93
P48-P49	13,06
P49-P50	29,96
P50-P51	20,82
P51-P52	8,34
P52-P53	6,69
P53-P54	4,82
P54-P55	9,64
P55-P56	6,99
P56-P57	10,35
P57-P58	42,80
P58-P59	4,93
P59-P60	53,52
P60-P61	36,57
P61-P62	10,45
P62-P63	18,74
P63-P64	8,57
P64-P65	10,95
P65-P66	13,51
P66-P67	20,98
P67-P68	35,33
P68-P69	8,92
P69-P70	9,99
P70-P71	41,14
P71-P72	4,57
P72-P73	12,43
P73-P74	7,70
P74-P75	4,71
P75-P76	10,86
P76-P77	22,70
P77-P78	27,88
P78-P79	5,98
P79-P80	136,49
P80-P81	19,84
P81-P82	7,59
P82-P83	30,34
P83-P84	34,61
P84-P85	44,83
P85-P86	618,55
P86-P87	18,47
P87-P-88	330,08
P88-P1	4,07

COORDENADAS VIA AL AEROPUERTO		
PUNTOS	X	Y
P88	879033,95	981365,83
P89	879275,17	981386,91
P90	879338,24	981385,85
P91	879359,57	981379,17
P92	879371,29	981265,77
P93	879386,11	981218,89
P94	880514,82	981169,35
P95	880683,18	981111,11
P96	880543,36	981129,78
P97	880611,78	980995,44
P98	880514,82	981169,35
P99	880683,18	981111,11
P100	881390,05	980959,58
P101	881387,55	980959,53
P102	881387,55	980959,53
P103	882028,98	980959,53
P104	882028,98	980959,53

DISTANCIA POLIGONO VIA AL AEROPUERTO	
PUNTO	DISTANCIA
P88-P89	67,44
P89-P90	63,08
P90-P91	22,57
P91-P92	119,02
P92-P93	15,68
P93-P94	47,18
P94-P95	169,54
P95-P96	171,36
P96-P97	93,02
P97-P98	44,64
P98-P99	75,72
P99-P100	52,32
P100-P101	153,33
P101-P102	162,11
P102-P103	104,78
P103-P104	104,09
P104-P6	25,50
P6-P5	104,12
P5-P4	305,44
P4-P3	799,47
P3-P2	143,62
P2-P1	221,53
P89-P88	67,44

COORDENADAS ANTEJARDÍN CALLE 103		
PUNTOS	X	Y
P86	879046,59	980977,43
P87	879049,65	980995,65
P88	879033,65	981325,34

DISTANCIA POLIGONO ANTEJARDÍN CALLE 103	
PUNTO	DISTANCIA
P86-P87	18,47
P87-P-88	330,08
P88-P89	4,07
P89-P86	347,48

Area Bruta	1.584.609,19
Vía Aeropuerto	68.828,04
Hacienda Santa Cruz	1.514.427,20
Ante-jardín Calle 103	1.353,95

LEYENDA

- Área de planificación Plan Parcial Santa Cruz 2 (Hacienda Santa Cruz)
- Área de planificación Plan Parcial Santa Cruz 2 (VE-1 Carrera 22 sur Vía al Aeropuerto)
- Área de planificación Plan Parcial Santa Cruz 2 (Ante-jardín Calle 103)

CONVENCIONES

- Área de planificación Plan Parcial Santa Cruz 2
- Cuerpos de agua
- Árboles
- Mojones

LOCALIZACIÓN ESC: 1/10.000

PLAN PARCIAL ARROLIMA
PLAN PARCIAL LA SAMARIA
PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 1
LOTE SANTA CRUZ 2
SUELO DE EXPANSIÓN
SUELO RURAL
SUELO DE EXPANSIÓN
HACIENDA SANTA RITA
HACIENDA SANTA CRUZ

ALCALDÍA DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
RADICACIÓN No. 4022-0324
FECHA 21 SET 2018
FIRMA

Plan Parcial Santa Cruz 2

Aeropuerto - Via Industrial Ibague-Tolima

Gestor de Plan Parcial:

Julia Aurora Ramirez Luna
CC: 65755297 Ibagué

Arquitecto Diseñador:

Javier Humberto Arbelaez
Mat:25700-15353 COPNA

Proyectó:

Arbelaez Arquitectos S.A.S

Contiene:

PLANO TOPOGRÁFICO DEL ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Archivo No:

1. PLANO TOPOGRÁFICO.dwg

Coordinador de proyectos:

Juliana Neira Gonzalez
Arquitecta: T.P A41052012

Arquitectos colaboradores:

Susana Buraglia García
Arquitecta: T.P A34302016

Topógrafo:

Humberto Gutierrez R.
MP-C-1-1929 CPNT

Escala:	Fecha:
Indicada	Septiembre 2018

Plano Diagnostico:

1/14