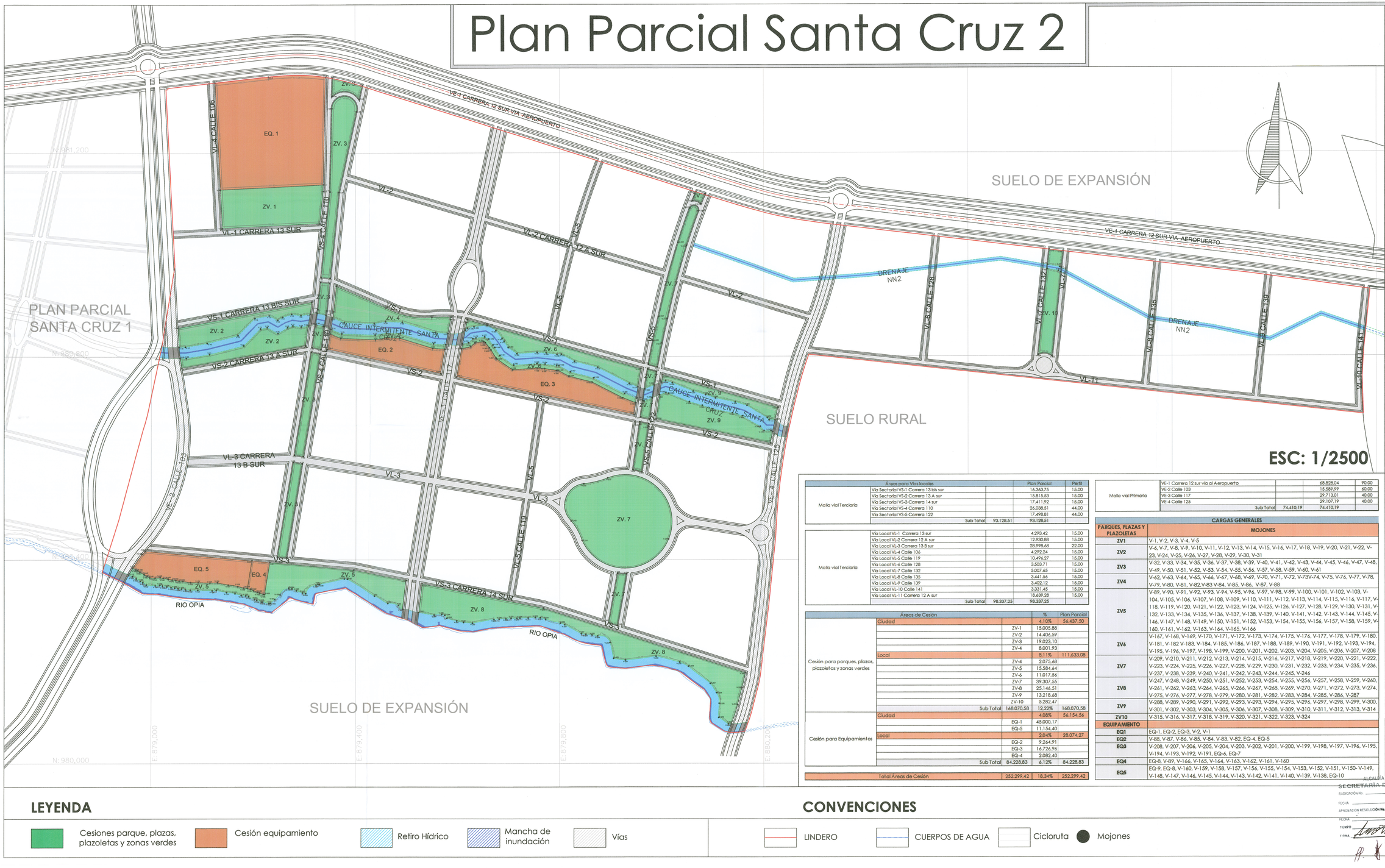
Plan Parcial Santa Cruz 2



ESC: 1/2500

Áreas para Vías locales			Plan Parcial	Perfil
Malla vial Terciaria	Vía Sectorial VS-1 Carrera 13 bis sur		16.363,75	15,00
	Vía Sectorial VS-2 Carrera 13 A sur		15.815,53	15,00
	Vía Sectorial VS-3 Carrera 14 sur		17.411,92	15,00
	Vía Sectorial VS-4 Carrera 110		26.038,51	44,00
	Vía Sectorial VS-5 Carrera 122		17.498,81	44,00
		Sub Total	93.128,51	93.128,51	
Malla vial Terciaria	Vía Local VL-1 Carrera 13 sur		4.293,42	15,00
	Vía Local VL-2 Carrera 12 A sur		12.930,88	15,00
	Vía Local VL-3 Carrera 13 B sur		28.998,68	22,00
	Vía Local VL-4 Calle 106		4.292,54	15,00
	Vía Local VL-5 Calle 119		10.496,27	15,00
	Vía Local VL-6 Calle 128		3.503,71	15,00
	Vía Local VL-7 Calle 132		5.007,65	15,00
	Vía Local VL-8 Calle 135		3.441,56	15,00
	Vía Local VL-9 Calle 139		3.402,12	15,00
	Vía Local VL-10 Calle 141		3.331,45	15,00
	Vía Local VL-11 Carrera 12 A sur		18.639,28	15,00
		Sub Total	98.337,25	98.337,25	

Áreas de Cesión			%	Plan Parcial
Cesión para parques, plazas, plazoletas y zonas verdes	Ciudad		4,10%	56.437,50
		ZV-1	15.005,88	
		ZV-2	14.406,59	
		ZV-3	19.023,10	
		ZV-4	8.001,93	
	Local		8,11%	111.633,08
		ZV-4	2.075,68	
		ZV-5	15.584,64	
		ZV-6	11.017,56	
		ZV-7	39.307,55	
		ZV-8	25.146,51	
		ZV-9	13.218,68	
		ZV-10	5.282,47	
		Sub Total	168.070,58	12,22%	168.070,58
Cesión para Equipamientos	Ciudad		4,08%	56.154,56
		EQ-1	45.000,17	
		EQ-5	11.154,40	
	Local		2,04%	28.074,27
		EQ-2	9.264,91	
		EQ-3	16.726,96	
		EQ-4	2.082,40	
		Sub Total	84.228,83	6,12%	84.228,83
Total Áreas de Cesión			252.299,42	18,34%	252.299,42

Malla vial Primaria				
	VE-1 Carrera 12 sur vía al Aeropuerto		68.828,04	90,00
	VE-2 Calle 103		15.589,99	60,00
	VE-3 Calle 117		29.713,01	40,00
	VE-4 Calle 125		29.107,19	40,00
	Sub Total	74.410,19	74.410,19	

CARGAS GENERALES	
PARQUES, PLAZAS Y PLAZOLETAS	**MOJONES**
ZV1	V-1, V-2, V-3, V-4, V-5
ZV2	V-6, V-7, V-8, V-9, V-10, V-11, V-12, V-13, V-14, V-15, V-16, V-17, V-18, V-19, V-20, V-21, V-22, V-23, V-24, V-25, V-26, V-27, V-28, V-29, V-30, V-31
ZV3	V-32, V-33, V-34, V-35, V-36, V-37, V-38, V-39, V-40, V-41, V-42, V-43, V-44, V-45, V-46, V-47, V-48, V-49, V-50, V-51, V-52, V-53, V-54, V-55, V-56, V-57, V-58, V-59, V-60, V-61
ZV4	V-62, V-63, V-64, V-65, V-66, V-67, V-68, V-69, V-70, V-71, V-72, V-73V-74, V-75, V-76, V-77, V-78, V-79, V-80, V-81, V-82,V-83 V-84, V-85, V-86, V-87, V-88
ZV5	V-89, V-90, V-91, V-92, V-93, V-94, V-95, V-96, V-97, V-98, V-99, V-100, V-101, V-102, V-103, V-104, V-105, V-106, V-107, V-108, V-109, V-110, V-111, V-112, V-113, V-114, V-115, V-116, V-117, V-118, V-119, V-120, V-121, V-122, V-123, V-124, V-125, V-126, V-127, V-128, V-129, V-130, V-131, V-132, V-133, V-134, V-135, V-136, V-137, V-138, V-139, V-140, V-141, V-142, V-143, V-144, V-145, V-146, V-147, V-148, V-149, V-150, V-151, V-152, V-153, V-154, V-155, V-156, V-157, V-158, V-159, V-160, V-161, V-162, V-163, V-164, V-165, V-166
ZV6	V-167, V-168, V-169, V-170, V-171, V-172, V-173, V-174, V-175, V-176, V-177, V-178, V-179, V-180, V-181, V-182 V-183, V-184, V-185, V-186, V-187, V-188, V-189, V-190, V-191, V-192, V-193, V-194, V-195, V-196, V-197, V-198, V-199, V-200, V-201, V-202, V-203, V-204, V-205, V-206, V-207, V-208
ZV7	V-209, V-210, V-211, V-212, V-213, V-214, V-215, V-216, V-217, V-218, V-219, V-220, V-221, V-222, V-223, V-224, V-225, V-226, V-227, V-228, V-229, V-230, V-231, V-232, V-233, V-234, V-235, V-236, V-237, V-238, V-239, V-240, V-241, V-242, V-243, V-244, V-245, V-246
ZV8	V-247, V-248, V-249, V-250, V-251, V-252, V-253, V-254, V-255, V-256, V-257, V-258, V-259, V-260, V-261, V-262, V-263, V-264, V-265, V-266, V-267, V-268, V-269, V-270, V-271, V-272, V-273, V-274, V-275, V-276, V-277, V-278, V-279, V-280, V-281, V-282, V-283, V-284, V-285, V-286, V-287
ZV9	V-288, V-289, V-290, V-291, V-292, V-293, V-294, V-295, V-296, V-297, V-298, V-299, V-300, V-301, V-302, V-303, V-304, V-305, V-306, V-307, V-308, V-309, V-310, V-311, V-312, V-313, V-314
ZV10	V-315, V-316, V-317, V-318, V-319, V-320, V-321, V-322, V-323, V-324
EQUIPAMIENTO	
EQ1	EQ-1, EQ-2, EQ-3, V-2, V-1
EQ2	V-88, V-87, V-86, V-85, V-84, V-83, V-82, EQ-4, EQ-5
EQ3	V-208, V-207, V-206, V-205, V-204, V-203, V-202, V-201, V-200, V-199, V-198, V-197, V-196, V-195, V-194, V-193, V-192, V-191, EQ-6, EQ-7
EQ4	EQ-8, V-89, V-166, V-165, V-164, V-163, V-162, V-161, V-160
EQ5	EQ-9, EQ-8, V-160, V-159, V-158, V-157, V-156, V-155, V-154, V-153, V-152, V-151, V-150- V-149, V-148, V-147, V-146, V-145, V-144, V-143, V-142, V-141, V-140, V-139, V-138, EQ-10

LEYENDA

- Cesiones parque, plazas, plazoletas y zonas verdes
- Cesión equipamiento
- Retiro Hídrico
- Mancha de inundación
- Vías

CONVENCIONES

- LINDERO
- CUERPOS DE AGUA
- Cicloruta
- Mojones

ALCALDÍA DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
RADICACIÓN No. 1000-0834
FECHA
APROBACIÓN RESOLUCIÓN No. 721 SEP 2018
FECHA
TIEMPO
FIRMA

Plan Parcial Santa Cruz 2

Aeropuerto - Via Industrial Ibague-Tolima

Gestor de Plan Parcial:

Julia Aurora Ramirez Luna
CC: 65755297 Ibagué

Arquitecto Diseñador:

Javier Humberto Arbelaez
Mat:25700-15353 COPNA

Proyectó:

Arbeláez Arquitectos

Arbelaez Arquitectos S.A.S

Contiene:

PLANO DE ESPACIO PÚBLICO Y DE LOCALIZACIÓN DE EQUIPAMIENTOS

Archivo No:

5. PLANO ESPACIO PÚBLICO.dwg

Coordinador de proyectos:

Juliana Neira Gonzalez
Arquitecta: T.P A41052012

Arquitectos colaboradores:

Susana Buraglia García
Arquitecta: T.P A34302016

Escala:	Fecha:
Indicada	Septiembre 2018

Plano Diagnostico:

5B/14