Plan Parcial Santa Cruz 1



	%	LOTE 1-A	LOTE 1-B	Plan Parcial
Area Util	65%	64.670,41	187.985,22	252.655,63

	Lotes	LOTE 1-A	LOTE 1-B	Plan Parcial
Areas Lotes Resultado	Lote 1	11.220,15		
	Lote 2	18.893,26		
	Lote 3	10.983,06		
	Lote 4	23.573,94		
	Lote 5		3.500,02	
	Lote 6		10.726,22	
	Lote 7		26.432,19	
	Lote 8		17.931,31	
	Lote 9		29.579,71	
	Lote 10		24.464,19	
	Lote 11		30.292,39	
	Lote 12		26.738,31	
	Lote 13		18.320,88	
	Sub Total	64.670,41	187.985,22	252.655,63

	LOTE 1-A	LOTE 1-B	Plan Parcial
Area destinada al uso residencial	34.557,00	166.164,32	200.721,32
Area destinad a otros usos	30.113,41	21.820,90	51.934,31
Requerimiento del 20% Vivienda Vip	6.911,40	33.232,86	40.144,26

LEYENDA

- CESIONES PARA PARQUES, PLAZAS, PLAZOLETAS Y ZONAS VERDES
- RESIDENCIAL PRIMARIA
- COMERCIO ESPECIAL
- CESIONES PARA EQUIPAMIENTO COMUNAL PUBLICO
- INSTITUCIONAL
- VÍAS

Fuente: Arbelaez Arquitectos

Proyectó:

Arbelaez Arquitectos SAS

Contiene:

PLANO DE USOS Y APROVECHAMIENTOS

Gestor del plan parcial:

Julia Aurora Ramirez Luna
cc: 65755297 de Ibague

Director Diseño Urbano:

Arq. Javier H Arbelaez
Mat: 12700-15353 COPNA

Equipo Colaborador:

Arq. Juliana Neira Gonzalez

Archivo No. :

10PLANO USOS Y APROVECHAMIENTO.dwg

Convenciones:

- POLIGONO DEL PLAN PARCIAL
- CUERPOS DE AGUA
- CANAL
- AISLAMIENTO AMBIENTAL

ALCALDÍA DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
RADICACIÓN No.
FECHA
APROBACIÓN RESOLUCIÓN No. 1000.224
FECHA 17 ABR 2018
TIEMPO
FIRMA

Escala: Indicadas

Fecha: Septiembre 2017

Plano Normativo

10/14