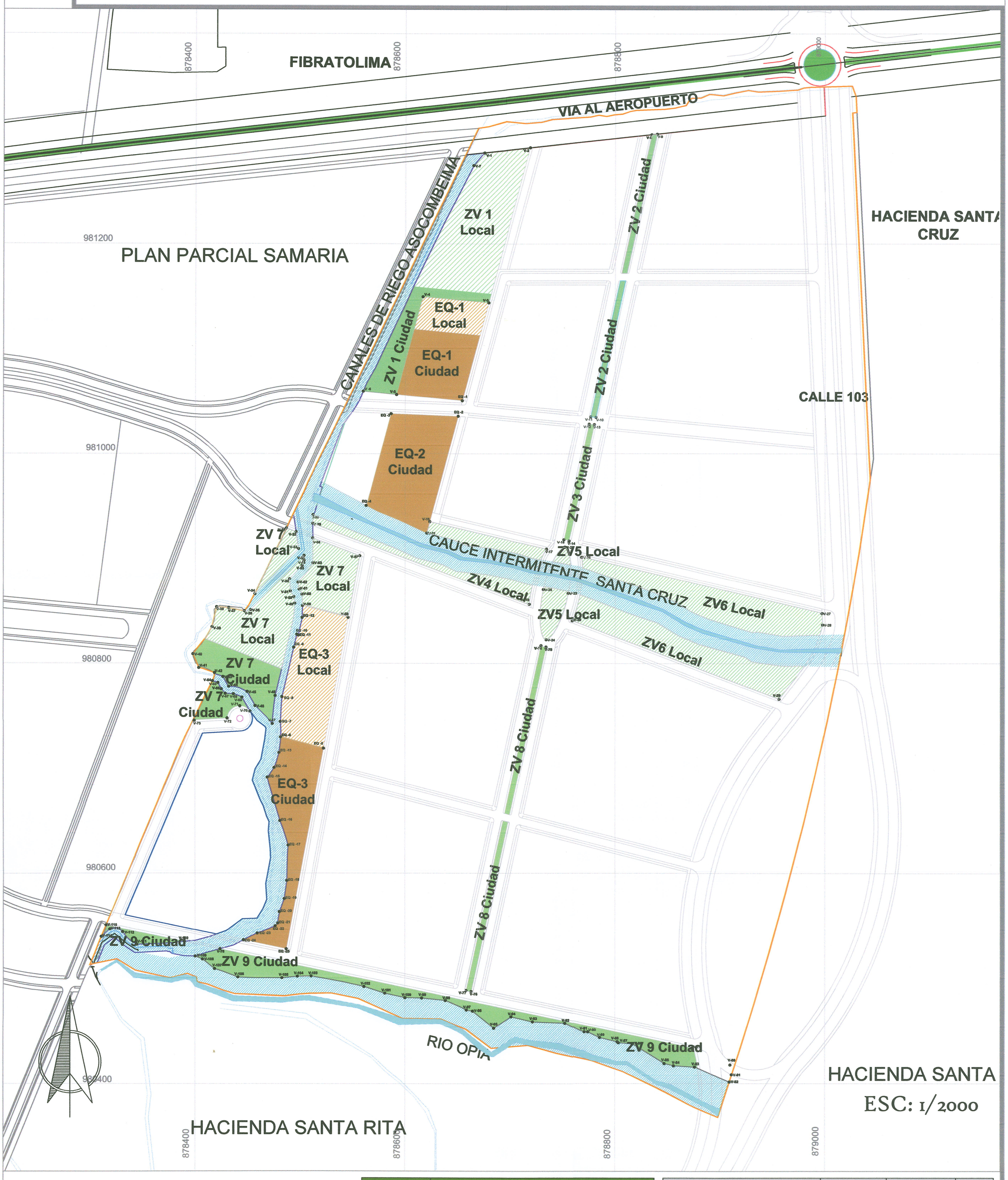
Plan Parcial Santa Cruz 1



LEYENDA

- AISLAMIENTO AMBIENTAL
- CESIONES PARA PARQUES, PLAZAS, PLAZOLETAS Y ZONAS VERDES CIUDAD
- CESIONES PARA EQUIPAMIENTO COMUNAL PUBLICO CIUDAD
- CESIONES PARA PARQUES, PLAZAS, PLAZOLETAS Y ZONAS VERDES LOCAL
- CESIONES PARA EQUIPAMIENTO COMUNAL PUBLICO LOCAL

PARQUES, PLAZAS Y PLAZOLETAS	MOJONES
ZV1	V-1, V-2, V-3, V-4, V-5, V-6, V-7
ZV2	V-8, V-9, V-10, V-11
ZV3	V-12, V-13, V-14, V-15
ZV4	V-16, V-17, V-18, V-19, V-20, V-21
ZV5	V-22, V-23, V-24, V-25
ZV6	V-26, V-27, V-28, V-29, V-30
ZV7	V-31, V-32, V-33, V-34, V-35, V-36, V-37, V-38, V-39, V-40, V-41, V-42, V-43, V-44, V-45, V-46, V-47, V-48, V-49, V-50, V-51, V-52, V-53, V-54, V-55, V-56, V-57, V-58, V-59, V-60, V-61, V-62, V-63, V-64, V-65, V-66, V-67, V-68, V-69, V-70, V-71, V-72, V-73
ZV8	V-74, V-75, V-76, V-77
ZV9	V-78, V-79, V-80, V-81, V-82,V-83 V-84, V-85, V-86, V-87, V-88, V-89, V-90, V-91, V-92, V-93, V-94, V-95, V-96, V-97, V-98, V-99, V-100, V-101, V-102, V-103, V-104, V-105, V-106, V-107, V-108, V-109, V-110, V-111, V-112, V-113, V-114, V-115
EQUIPAMIENTO	
EQ1	EQ-1, V-3, V-4, V-5
EQ2	EQ-2, EQ-3, EQ-4, V-16, V-21
EQ3	EQ-5, EQ-6, EQ-7, EQ-8, EQ-9, EQ-10, EQ-11, EQ-12, V-58, V-59, EQ-13, EQ-14, EQ-15, EQ-16, EQ-17, EQ-18, EQ-19, EQ-20, EQ-21, EQ-22, EQ-23, EQ-24, EQ-25, EQ-5, EQ-6,

Areas de Cesion		LOTE 1-A		LOTE 1-B		Plan Parcial
Cesion para parques, plazas, plazoletas y zonas verdes	Ciudad	4%	4.119,80	4%	11.558,48	15.678,28
		ZV-1	2.777,13	ZV-3	562,13	
		ZV-2	1.342,67	ZV-7	3.760,41	
				ZV-8	1.645,52	
				ZV-9	5.590,42	
	Local	8%	8.230,18	8%	23.171,60	31.401,78
		ZV-1	8.230,18	ZV-4	3.215,53	
				ZV-5	1.107,28	
				ZV-6	11.015,91	
				ZV-7	7.832,88	
	Sub Total	12%	12.349,98	12%	34.730,08	47.080,06
Cesion para Equipamientos	Ciudad	4%	4.000,11	4%	11.578,17	15.578,28
		EQ-1	4.000,11	EQ-2	6.416,19	
				EQ-3	5.161,98	
	Local	2%	2.000,00	2%	5.792,48	7.792,48
		EQ-1	2.000,00	EQ-3	5.792,48	
	Sub Total	6%	6.000,11	6%	17.370,65	23.370,76
Total Areas de Cesion		18%	18.350,09	18%	52.100,73	70.450,82

Fuente: Arbelaez Arquitectos

Plan Parcial Santa Cruz 1 Calle 100- 103 Via Aeropuerto - Via Industrial Ibague-Tolima	Gestor del plan parcial: Julia Aurora Ramirez Luna cc: 65755297 de Ibague	Proyectó: Arbelaez Arquitectos SAS	Contiene: PLANO DE ESPACIO PUBLICO Y DE LA LOCALIZACIÓN DE EQUIPAMIENTOS	Archivo No. : 5 PLANO ESPACIO PUBLICO.dwg Director de Proyectos: Juliana Neira Gonzalez	Convenciones: POLIGONO DEL PLAN PARCIAL CUERPOS DE AGUA CANAL

ALCALDÍA DE IBAGUÉ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
RADICACIÓN No.
FECHA
APROBACIÓN RESOLUCIÓN No. 1000.224
FECHA 17 ABR 2018
TIEMPO
FIRMA

Escala: Indicadas | Fecha: Septiembre 2017

Plano Normativo

5A/14