Infinito Urbano
DESARROLLADORES

PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 1

PROYECCION PASO PEATONAL

CRA 14B SUR
VIA TIPO 10

Z.V CANJE

FRANJA DE CIRCULACION PEATONAL

CRA 16 SUR

CALLE 100

VIA TIPO 6

CALLE 3FA
VIA TIPO 6

CRA 17 SUR

PARALELA EL FERROCARRIL

CORREDOR VIA FERREA

TRANSVERSAL 13 SUR
VIA TIPO 5

CALLE 103
VIA TIPO 1

BOX COULVERT

RIO LA OPIA

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7

CALLE 106
VIA TIPO 9

CRA 14B SUR
VIA TIPO 10

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7A

VIA TIPO 2

CALLE 110

CRA 17 SUR - TRAMO 1
VIA TIPO 8

CRA 17 SUR - TRAMO 2

CRA 17 SUR - TRAMO 3

CRA 17 SUR - TRAMO 4

CALLE 114

CALLE 117

CALLE 119
VIA TIPO 11

CALLE 122

CALLE 123

CALLE 125

CRA 18 SUR
VIA TIPO 7

CRA 16 SUR
VIA TIPO 9

CRA 14B SUR
VIA TIPO 10

CRA 15 SUR
VIA TIPO 11

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7

CESION PARA PARQUES Y ZONAS VERDES
PARQUE MUNICIPAL
"ENRIQUE ARBELAEZ SARMIENTO"

EQUIPAMIENTO CIUDAD

EQUIPAMIENTO LOCAL

PAR VIAL LA DOIMA
VIA TIPO 4

TRANSVERSAL 15 SUR

PRADERAS DE SANTA RITA

NOTA: LAS VÍAS PRIMARIAS COMPRENDEN PASOS ELEVADOS, BOX COULVERT, CICLORUTAS, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELECTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO.

CALLE 103 - PERFIL VIA 60 MTS - VIA TIPO 1 (ACUERDO 009 DE 2002) — 1

ANTEJARDIN 4.00 | ANDEN 2.50 | ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL 9.50 | CALZADA 10.00 | SEPARADOR CENTRAL 8.00 | CALZADA 10.00 | ZPA 3.25 | CICLORUTA 3.00 | ZPA 3.25 | ANDEN 2.50 | ANTEJARDIN 4.00 — 60.00

CALLE 125 - PERFIL VIA 40 MTS - VIA TIPO 3 (RESOLUCION 009 DE 2021) — 3

ANTEJARDIN 5.00 | ANDEN 2.50 | Z.P.A. 2.00 | CALZADA 6.50 | 3.25 | SEPARADOR 2.75 | 3.25 | CALZADA 6.50 | Z.P.A. 2.00 | ANDEN 2.50 | ANTEJARDIN 5.00 — 40.00

CORREDOR VIA FERREA - PERFIL VIA 40 MTS - VIA TIPO 5 — 5

ANDEN 2.00 | ZPA 0.75 | CALZADA 6.00 | ANDEN 1.25 | ZONA DE RESTRICCION ABSOLUTA (PROPIEDAD FERROVIAS) 20.00 | ANDEN 1.25 | CALZADA 6.00 | ZPA 0.75 | ANDEN 2.00 — 40.00

CALLE 117 - PERFIL VIA 40 MTS - VIA TIPO 2 — 2

ANTEJARDIN 4.00 | ANDEN 2.50 | ZPA 2.50 | CALZADA 7.00 | 2.75 | CICLORUTA SEPARADOR 2.50 | 2.75 | CALZADA 7.00 | ZPA 2.50 | ANDEN 2.50 | ANTEJARDIN 4.00 — 40.00

PAR VIAL QUEBRADA LA DOIMA - PERFIL VIA 81 MTS - VIA TIPO 4 (DECRETO 932 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2003) — 4

ANDEN/ZPA 1.50 | CALZADA 8.00 | SENDERO PEATONAL 1.25 | Z. P. A. 4.00 | CICLORUTA 2.00 | RONDA HIDRICA 22.50 | CANAL | RONDA HIDRICA 22.50 | CICLORUTA 2.00 | Z. P. A. 4.00 | SENDERO PEATONAL 1.50 | CALZADA 7.50 | ZPA 0.75 | ANDEN 1.50 — 81.00

Ibagué - Tolima
República de Colombia

Plan Parcial Parque Nativo

Suelo de expansión polígono
Parque Deportivo
Municipio de Ibagué - Tolima

Localización



Proyecto

ParqueNativo
VIVIR BIEN

Gerencia del proyecto

Infinito Urbano
DESARROLLADORES

Coordinación de diseños

Infinito Urbano S.A.S.
NIT: 901287719 - 7

Dibujó

Nombre: Arq. Diana Carolina Vergara Triana
C.C. 1110558862

Contenido

Red Vial General

Escala

1 : 2.500

Escala Gráfica

0 10 25 50 100

Fecha

16-01-2026

Nombre de plano

Red Vial Primaria

Plano No.

F-2A