Infinito Urbano
DESARROLLADORES

PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 1

PROYECCION PASO PEATONAL

PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 2

PROYECCION PASO PEATONAL

RIO LA OPIA

RIO LA OPIA

Z.V CANJE

FRANJA DE CIRCULACION PEATONAL

PARALELA EL FERROCARRIL

CORREDOR VIA FERREA

AREA CUATRO A
354,942.58 m²

AREA CUATRO
142,052.50 m²

AREA DOS
631,743.62 m²

CESION PARA PARQUES Y ZONAS VERDES
PARQUE MUNICIPAL
"ENRIQUE ARBELAEZ SARMIENTO"

EQUIPAMIENTO CIUDAD

EQUIPAMIENTO LOCAL

CALLE 110
CALLE 114
CALLE 117
CALLE 119
CALLE 122
CALLE 123
CALLE 125

PAR VIAL LA DOIMA

PAR VIAL LA DOIMA

PRADERAS DE SANTA RITA

ALTURAS AERONAUTICA CIVIL

AREA BRUTA		100.0 %	1,128,742.81 m²	112.87 Ha
ZONIFICACION DE ALTURAS	MTS	%	AREA m²	AREA Ha
AREA CUATRO A	40	31.45	354,942.58 m²	35.49 Ha
AREA CUATRO	30	12.59	142,052.50 m²	14.21 Ha
AREA DOS	25	55.97	631,747.73 m²	63.17 Ha

Ibagué - Tolima
República de Colombia

Plan Parcial Parque Nativo

Suelo de expansión polígono
Parque Deportivo
Municipio de Ibagué - Tolima

Localización



Proyecto

ParqueNativo
VIVIR BIEN

Gerencia del proyecto

Infinito Urbano
DESARROLLADORES

Coordinación de diseños

Infinito Urbano S.A.S.
NIT: 901287719 - 7

Dibujó

Nombre: Arq. Diana Carolina Vergara Triana
C.C. 1110558862

Contenido

Superficies limitadoras de obstáculos

Escala

1 : 2.500

Escala Gráfica

0 10 25 50 100

Fecha

16-01-2026

Nombre de plano

SUPERFICIES LIMITADORAS DE OBSTÁCULOS

Plano No.

A-1