RED VIAL DE TRANSPORTE PUBLICO

urbana CONSTRUCTORES

PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 1

PLAN PARCIAL SANTA CRUZ 2

FORTEZZA

Z.V CANJE

MERCACENTRO 10

HACIENDA SANTA RITA

SUELO DE EXPANSION

SUELO RURAL

CESION PARA PARQUES Y ZONAS VERDES
PARQUE MUNICIPAL
"ENRIQUE ARBELAEZ SARMIENTO"

EQUIPAMIENTO CIUDAD

EQUIPAMIENTO LOCAL

RESERVA DE SANTA RITA

PRADERAS DE SANTA RITA

SAN REMO

PLAZA SAN REMO

COLEGIO COMFENALCO

RIO LA OPIA

PROYECCION PASO PEATONAL

CRA 14 SUR

CRA 14B SUR
VIA TIPO 10

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7A

CRA 17 SUR

CRA 18 SUR

CRA 15 SUR
VIA TIPO 11

CRA 14B SUR
VIA TIPO 10

CRA 16 SUR

CRA 18 SUR

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7

CRA 16 SUR

CRA 18 SUR

CRA 16 SUR
VIA TIPO 7

CRA 14B SUR
VIA TIPO 10

CRA 15 SUR
VIA TIPO 11

CRA 16 SUR

CRA 18 SUR

CALLE 99

CALLE 100

CALLE 103

CALLE 106

CALLE 110

CALLE 114

CALLE 117

CALLE 119

CALLE 122

CALLE 123

CALLE 125

CALLE 107

CALLE 109

PARALELA EL FERROCARRIL

CORREDOR VIA FERREA

TRANSVERSAL 13 SUR
VIA TIPO 4

TRANSVERSAL 15 SUR
VIA TIPO 4

PAR VIAL LA DOIMA
VIA TIPO 4

PAR VIAL LA DOIMA

CARRERA 18G SUR

FRANJA DE CIRCULACION PEATONAL

VIA TIPO 1

VIA TIPO 2

VIA TIPO 3

VIA TIPO 7

VIA TIPO 8

VIA TIPO 9

VIA TIPO 11

1 2 2A 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

RED DE TRANSPORTE PUBLICO

VIA ARTERIAL PRIMARIA	6.97 %	ANCHO	LONG.	78,069.84 m²	7.81 Ha
VIA CALLE 103	2.70 %	60 ml	495.01 ml	30,259.35 m²	3.03 Ha
VIA CALLE 117	2.46 %	40 ml	690.70 ml	27,570.04 m²	2.76 Ha
VIA CALLE 125	1.81 %	40 ml	505.66 ml	20,240.45 m²	2.02 Ha

PORCENTAJES DE ACUERDO AL AREA BRUTA DEL PLAN PARCIAL*

VIA ARTERIAL SECUNDARIA	6.20 %	ANCHO	LONG.	58,961.15 m²	5.90 Ha
VIA TIPO 7 - TIPO 7A	6.20 %	34 ml - Variable	2,510.07 ml	58,961.15 m²	5.90 Ha

PORCENTAJES DE ACUERDO AL AREA NETA DEL PLAN PARCIAL*

IBAGUE - TOLIMA
República de Colombia

PROYECTO
PLAN PARCIAL URBANA
SUELO DE EXPANSION PARQUE DEPORTIVO
MUNICIPIO DE IBAGUE - TOLIMA

PROMOTOR
HERNANDO ARBELAEZ

COORDINACION Y DISEÑO
URBANA CONSTRUCTORES SAS

CONTIENE
RED VIAL DE TRANSPORTE PUBLICO

APROBO

CONVENCIONES
PALMA · CERCO · BORDE RIO · DELTA
ARBOL · PERIMETRO LOTE · CANAL · POSTE
MASA ARBOREA · CERCO PIEDRA · VIA FINCA · CONSTRUCCION
PUENTE · PERIMETRO EXPANSION

OBSERVACIONES

DIBUJO
CAMILO ANDRES CASTRO G.
ARQUITECTO
HUGO ARIEL MANJARRES B.
ARQUITECTO

FECHA
MAYO 2019

ESCALA
1 : 2.500

ARCHIVO DIGITAL
SERVIDOR BIM URBANA - TEAMWORK ARCHICAD 21 - D/ PLANES PARCIALES /PLANES PARCIALES DTS VER 10 MAY 23-19

ESCALA GRAFICA
0 10 25 50 100

PLANO No.
F-2D