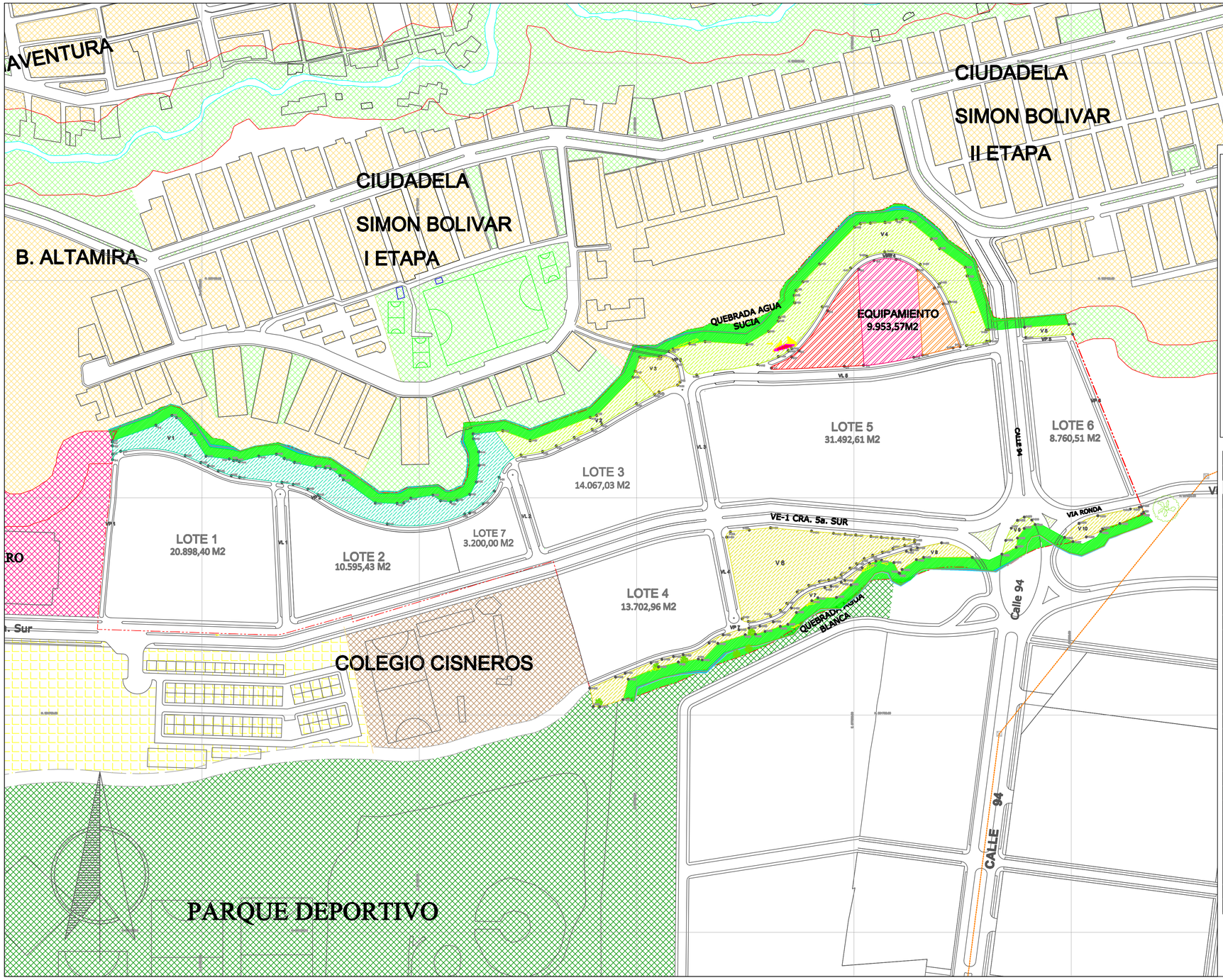


CONVENCIONES

- CESION PARQUES Y ZONAS VERDES CIUDAD
- CESION PARQUES Y ZONAS VERDES SECTOR
- CESION PARQUES Y ZONAS VERDES LOCAL
- CESION EQUIPAMIENTO URBANO REGIONAL
- CESION EQUIPAMIENTO SECTOR
- CESION EQUIPAMIENTO LOCAL
- PENDIENTES > 30%

PLAN PARCIAL RINCON DEL RECREO				
Area neta				165.882,81

CESION	Area m2	Total	Area NOR	% cedido
PARQUES PLAZAS Y PLAZOLETAS 20%				
Ciudad 7.5%				
V2	2.164,30			
V4	9.519,58			
V5	392,16			
V9	379,40			
Total		12.455,44		7,51%
Sector 7.5%				
V3	1.006,37			
V6	7.444,77		149,27	
V7	2.319,48			
V8	836,97			
V10	845,40			
Total		12.452,99		7,51%
Local 5%				
V1	8.324,66			
		8.324,66		5,02%
Total		**33.233,09**		**20,03%**
EQUIPAMIENTO 6%				
Ciudad 2%				
	3.318,26			2,00%
Sector 3%				
	4.976,48			3,00%
Local 1%				
	1.658,83			1,00%
Total		**9.953,57**		6,00%
TOTAL CESIONES		**43.186,66**	**149,27**	26,03%

Proyecto:

El Rincon del Recreo
Plan Parcial de Expansión

PLAN PARCIAL
RINCON DEL RECREO
Cra 5a. Sur Calles 85 a 94

V.B. Representante :

Gabriel Peñaloza Gallo

Diseñó:

Arq. Noel Alejandro Gomez Peña
TP: 25700-47744

Contiene:

Plano de Espacio Público y de la Localización de Equipamientos.

Dibujo:

Observaciones:

Espacio para selios:

Plano normativo 3/8

Esc: 1:2000

Fecha: MAYO 2013

Archivo: Cópianos normativos de la formulación/3. Plano de Espacio Público y de la Localización de Equipamientos.