

AREA BRUTA				148,660 M2
AFECTACIONES				14.550.27
CANAL DE AGUAS LLUVIAS	2,885.27			
LINEA DE ALTA TENSION	11,665			
AREA NETA URBANIZABLE				132.109.73
				19.816.44
CESIONES				
PARQUE Y ZONA VERDE	%	NORMA	%	EXISTENTES
LOCAL	5.00%	6.605.48	5.03%	6.639.63
SECTOR	5.00%	6.605.48	5.09%	6.720.39
URBANO	5.00%	6.605.48	5.34%	7.059.77
TOTAL	15.00%	19.816.44	15.46%	20.419.79
EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA	%	NORMA	%	EXISTENTES
LOCAL	2.00%	2.642.19	11.35%	15.000.00
SECTOR	7.00%	9.247.68		
URBANO	1.00%	1.321.09	2.58%	3.407.05
TOTAL	10.00%	13.210.96	13.93%	18.407.05
				30.288.63
VIAS	URBANO	29,602.91		
	EXPANSION	685.72		
				9.913.67
VIAS PEATONALES	URBANO	8,697.12		
	EXPANSION	1,216.55		
AREA UTIL				58.880.03

Alcaldía Municipal de Ibagué

ALCALDE:
Dr Jesus Maria Botero Guiterrez
Alcaldía Municipal Ibagué
Por que Ibague esta primero

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
Ing. Jaime Orlando Velez

GRUPO DE PROYECTOS
Ing. Juan Carlos Nuñez Gonzalez

PROYECTO :
PLAN PARCIAL INTEGRAL NAZARETH

DISEÑO:
CESAR AUGUSTO CIROBASTO
ARQUITECTO

Vo. Bo. PROPIETARIO
Arq. Martha Ines Duque Acosta
GESTORA URBANA

COLABORACION:
SANDRA NATALIA SANCHEZ CHARR
ARQUITECTA

CONTIENE:
MODIFICACION Y ACLARACION DE LAS AREAS DE CESION URBANISTICA

OBSERVACIONES :

ESCALA :
1/2000

FECHA :
4 DE ABRIL DE 2011

PLANO Nº.
10 DE 12