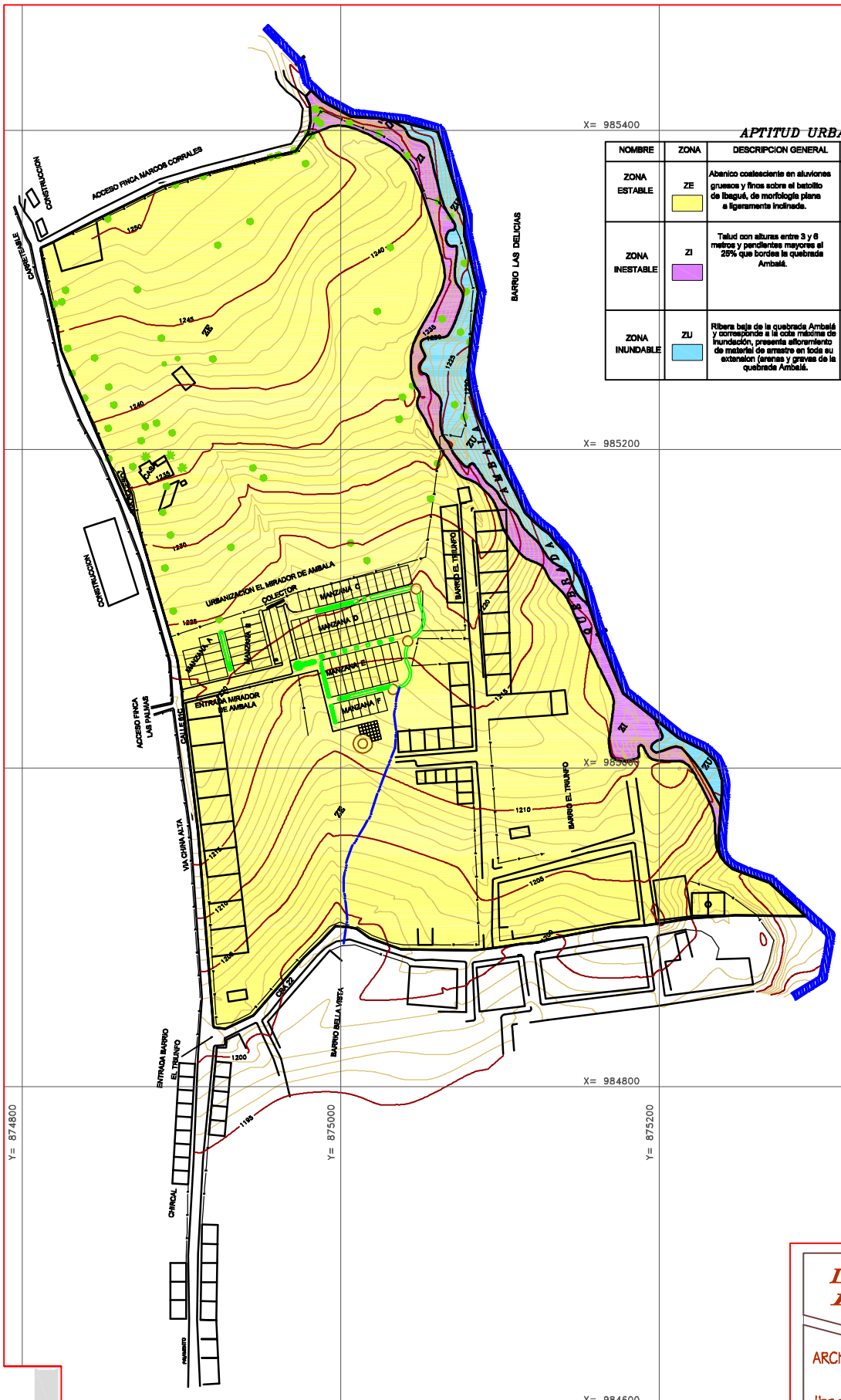
PLAN PARCIAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL LA ARGELIA



APTITUD URBANISTICA

NOMBRE	ZONA	DESCRIPCION GENERAL	RECOMENDACIONES	AREA Has
ZONA ESTABLE	ZE	Abanico coalesciente en aluviones gruesos y finos sobre el batolito de Ibagué, de morfología plana a ligeramente inclinada.	Por sus condiciones geologicas y geotecnicas, es un area favorable para el desarrollo urbanistico; lo corrobora el estudio de suelos en la Finca La Argelia.	12.74
ZONA INESTABLE	ZI	Talud con alturas entre 3 y 6 metros y pendientes mayores al 25% que bordea la quebrada Ambalá.	Para construcciones cerca de de este talud se debe dejar una distancia de aislamiento y protección al talud. Se debe incluir un programa de conservacion mediante la siembra de especies adecuadas como pastos y gramineas.	0.60
ZONA INUNDABLE	ZU	Ribera baja de la quebrada Ambalá y corresponde a la cota máxima de inundación, presenta afloramiento de material de arrastre en toda su extension (arenas y gravas de la quebrada Ambalá.	No permitir su ocupacion para viviendas ni en forma puntual. Se debe aplicar la norma de proteccion a rondas.	0.50

La Argelia

Ubicacion:
VEREDA AMBALA
PARTE ALTA
Ibague - Tolima

Propietario
ARGELIA OSPINA DE AVILA

Elaboró
JOSE ROBERTO GARZON
Asesor

Observaciones

Contiene
APTITUD URBANISTICA

Escala
1:1.000

Digitó
Diana Marcela Sánchez

DIAGNOSTICO
PLANO No. 7/12

ARCHIVO

Ibagué, Enero de 2009

SECTOR EL TRIUNFO